पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

...भरोसे का प्रतीक ! ...the name you can BANK upon !

Makarpura Branch : Vadodara E-mail- bo9559@pnb.bank.in

APPENDIX IV [See Rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas The undersigne being the Authorized Officer of **Punjab National Bank**, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon me under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **01.08.2026** calling upon the Borrowers/Guarantors/Mortgagors **Mr Narendra Shreeram Jagariya to repay the amount mentioned in the notice being Rs.18,54,604.08/- (Rs. Eighteen Lakhs Fifty-Four Thousand Six Hundred Four and Eight paisa only) as on 31.07.2026** payable with further interest and expenses until payment in full, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrowers/Guarantors/Mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Guarantors/Mortgagors and the public in general that the undersigned has taken **possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this **30 day of October the year 2026.**

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The Borrowers/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Punjab National Bank**, for an amount of being **Rs.18,91,066.08/- (Rs. Eighteen Lakhs Ninety One Thousand Sixty six and Eight paisa only) as on 30.09.2026** payable with further interest and costs thereon until payments/ realization in full.

HYPOTHECATION OF MOVABLE PROPERTY

All the Piece and Parcel of The Immovable Property being at Flat no. D-203 on Second Floor of tower – E (as site Tower-D), having super built-up area admeasuring 48.33 sq. meters (520.00 sq. Fts), in a scheme "PAVITRA FLATS" constructed on a land lying being and situated at revenue survey no 41, city survey no. 2035 admeasuring 2934.00 sq. meters, of moje village Makarpura, Registration Sub-Dist. & Dist. Vadodara **bounded as follows:**

East: - OTS and Flat no. D-202 West: - Flat no. 204. North: - Common passage and flat no. D-209 South: - Road

Date: 30.10.2026
Place: Vadodara

Sd/- Authorized Officer
Punjab National Bank

ASSET RECONSTRUCTION COMPANY (INDIA) LTD. (ARCIL)

(Trustee of ARCIL-Trust-2025-011)
CIN No.- U65999MH2002PLC134884 Website: www.arcil.co.in
Registered Office: The Ruby, 10th Floor, 29 Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai-400028. Tel: +91 2266581300
Branch Office: Office No. 1008, 11th Floor, Westend Mail, Janakpuri District Centre, Janakpuri, New Delhi P.O: 110058 Ph: +91 011 4177 5206.

POSSESSION NOTICE APPENDIX IV [RULE 8(1)]

Customer Name	Description of the Immovable Property	
PRAFULKUMAR DILIPBHAI NAYI S/O W/O D/O DILIPBHAI NAYI, DIPTIBEN PRAFULBHAI NAYI S/O W/O D/O PRAFULKUMAR DILIPBHAI NAYI Loan Account No. 114503/R1	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE LAND AND BUILDING COMPRISED IN ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE LAND WITH CONSTRUCTION THEREON THE HOUSE / PROPERTY NO 1/11, UNDER CHANDRAVATI GRAM PANCHAYAT AREA LIMITS, MOUJE - CHANDRAVATI TA SIDHDHPUR. WITH THE BOUNDARIES AS FOLLOWS:- BOUNDED BY- ON OR TOWARDS THE EAST BY: HOUSE OF GOVINDBHAI NAYI IS SITUATED, ON OR TOWARDS THE WEST BY: AMBALAL GANPATLAL NAYI IS SITUATED, ON OR TOWARDS THE NORTH BY: HOUSE OF PAHADJI RAJPUT IS SITUATED, ON OR TOWARDS THE SOUTH BY: ROAD IS SITUATED.	13(2) Notice Date : 21.07.2025 Notice Amt.: Rs. 1533961/- Possession Date: 31-Oct.-2026 Location: SIDHDHPUR Possession Type: Physical

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein above in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the said Rules, on above mentioned dates. The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to charge of the **ASSET RECONSTRUCTION COMPANY (INDIA) LTD. (ARCIL) (Trustee of ARCIL-Trust-2025-011)** for an amount of notices mentioned above and interest thereon together with expenses and charges etc. less amount paid, if any. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Date: 31-10-2026 **Authorised Officer, Asset Reconstruction Company (India) Ltd. (Arcil)**

HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED

Registered Office: Radhika, 2ndfloor, Law Garden Road, Navrangpura, Ahmedabad, Gujarat-380009.
Branch Office: 101, First Floor, Vrushakruti Corspace Building,Opp. Westside Shop, Nr. Shyamal Cross Road, Ahmedabad - 380015.

Demand notice under section 13(2) sarfaesi act, 2002

You, below mentioned borrowers, co-borrowers and guarantors have availed loan(s) facility(ies) from HDBFinancial Services Limited branch by mortgaging your immovable properties (securities) you have not maintained your financial discipline and defaulted in repayment of the same. Consequent to your defaults your loans were classified as non-performing assets as you to avail the said loan(s) along with the underlying security interest created in respect of the securities for repayment of the same. The HDBFShas right for the recovery of the outstanding dues, now issued demand notice under section 13(2) of the securitization and reconstruction of financial asset and enforcement of security interest act, 2002 (the act), the contents of which are being published herewith as per section 13(2) of the act read with rule 3(1) of the security interest (enforcement) rules, 2002 as and by way of alternate service upon you. Details of the borrowers, co-borrowers, guarantors, loans, securities, outstanding dues, demand notice sent under section 13(2) and amount claimed there under are given below:

(1) Borrower And Co-Borrowers MITESHKUMAR PRAVINBHAI PATEL, ADITYA PRINT MEDIA, PATEL GITABEN, KRISHNA SUBHASHBHAI NAYAK, NEHALBEN MITESHBHAI PATEL, PRAVIN ISHVARBHAI PATEL, R/O-8 FIRST CHOICE BUNGALOW OPP. MEGHANA BUNGALOW BOPAL AHMEDABAD-380058 GUJARAT & 26 A BASEMENT NEWYORK DARSHAN TOWER OPP. INDUCTOTHERM FACTORY BOPAL AHMEDABAD GUJARAT- 380058 & 16 BHAGWAT BUNGLOWS AAROHI CLUB ROAD GHUMA BOPAL AHMEDABAD GUJARAT- 380058 (2) Loan Account Number:- 6619704 , (3) Loan Amount In INR:- Rs. 8858425 (Rupees Eighty Eight Lakhs Fifty Eight Thousand Four Hundred Twenty Five Only) by loan account number 6619704 (4) Detail Description Of The Security Mortgage Property:- PROPERTY 1:- IMMOVABLE RESIDENTIAL PROPERTY BEARING BUNGALOW NO. 8/B (ADMEASURING ABOUT 202.34 SQ. MTRS. WITH UNDIVIDED SHARE OF LAND & CONSTRUCTION THEREON 209.03. MTRS. SBUA), IN THE SCHEME KNOWN AS "MEGHNA BUNGALOWS", SITUATED AT SUB PLOT NO. 8, IN THE SCHEME KNOWN AS "FIRST CHOICE", SITUATED ON BLOCK NO. 355/A PAIKI, TPS NO. 3, FP NO. 84/1, MOUJE: BOPAL, TALUKA: DASCROI, DIST. AND SUB DISTRICT: AHMADABAD. **(5) Demand Notice Date:- 21-10-2026. (6) Amount Due In INR:- Rs. 79,83,228.62/- (Rupees Seventy Nine Lakhs Eighty Three Thousand Two Hundred Twenty Eight and Paise Sixty Two Only) as of 23.10.2026 and future contractual interest till actual realization together with incidental expenses, cost and charges etc.**

1. The borrower and co-borrowers/guarantors are called upon to make payment of the above mentioned demanded amount with further interest as mentioned herein above in full within 60 days of this notice failing which the undersigned authourised officer of HDBFS shall be constrained to take action under the act to enforce the above mentioned securities.
2. Please note that, as per section 13 (13) of the said act Mortgagers are restrained from transferring the above-referred securities by way of sale, lease, leave & license or otherwise without the consent of HDBFS.
3. For any query or full and final settlement, please contact: Mr. Ramkaran Mishra contect no. 7600116009 (Area Collection Manager), Mr. Prashant makhecha : Contact No. 7600800900 (Zonal Collection Manager), Mr. Dharmveer Poonia, Mobile No. 9664046604 (Legal Manager) at HDB Financial Services Ltd.

Place: Ahmedabad **Sd/- Authorised Officer**
Date: 03/11/2026 **For HDB Financial Services Limited**

pnb Housing FINANCE LIMITED

APPENDIX -IV-A - E-AUCTION-PUBLIC SALE NOTICE of IMMOVABLE PROPERTY/IES

E-AUCTION-SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVEABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002)

Regd. Office: 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22 Kasturba Gandhi Marg, New Delhi-110001, Phone no.-011-23357575, 23357577, 23357678 Website: www.pnbhousing.com

B.O.ODHAV: 221, 2nd Floor, Mangalam Arcade, Opp. Odhav Lake, BRTS Bus Stand, Odhav, Ahmedabad-380014, **B.O.SURAT:** 1110, 1111 & 1112, 11th Floor, Vasupujya Rio Empire Opp, Pal RTO, Adajan Hazira Road, Adajan Surat-394510, Gujarat, **B.O.AHMEDABAD:** UG-4, Megha House, 1st Floor Nethaji Road, Mithakhali Cir, Opposite Kotak Bank, Ahmedabad, Gujarat-380006, **B.O.RAJKOT:** 305, 3rd Floor, R.K. World Tower, Nr. Sheetal Park Bus Stop, 150 Feet Ring Road, Rajkot- 360005.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) & guarantor(s) indicated in Column no-A that the below described immovable property (ies) described in Column no-D mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/Physical Possession of which has been taken (as described in Column no-C) by the authorized Officer of **M/s PNB Housing Finance Limited** Secured Creditor, will be sold on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS and WHATEVER THERE IS BASIS"** as per the details mentioned below. Notice is hereby given to borrower(s),mortgagor(s)/Legal Hairs, Legal Representative, (whether Known or Unknown), executor(s), administrator(s), successor(s), assignee(s) of the respective borrowers/ mortgagor(s) since deceased) as indicated in Column no-A under Rule-8(6) & 9 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 amended as on date. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **M/s PNB Housing Finance Limited secured creditor's website i.e. www.pnbhousing.com.**

Loan No. Name of the Borrower/ Co- Borrower/ Guarantor/Legal heir(s)(A)	Demanded Amount & Date (B)	Nature of possession (C)	Description of the Properties mortgaged (D)	Reserve Price (API) (E)	EMD (10% of RP) (EP) (F)	Last Date of Submission of Bid (G)	Bid Incremental Rate (H)	Inspection Date & Time (I)	Date of Auction & Time (J)	Known Encumbrances (if any) (K)
HOU/AHD/0224/1221549, Savaliya Kirtan Shantibhai / Savaliya Naynaben Shantibhai, B.O : ODHAV	Rs. 23,61,592.83 & 20-09-2025	Physical Possession	Appartment C 401, Shrinath Residency, Nr Khatraj Circle, Mehmdabad Road, Mahmdabad Kheda, Kheda, Gujarat-387130, Kheda, India.	Rs. 20,42,000	Rs. 2,04,200	17/11/2026	Rs. 10,000	10-11-2026 12:00pm to 04:00pm	18-11-2026 2PM to 03:00PM	NOT KNOWN
HOU/SRT/1220/942570, Alpeshbhai J Dankhara / Maneshben Alpeshbhai Dankhara /Jethabhai Raghavbhai Dankhara, B.O : SURAT	Rs. 27,34,243.20 & 11-12-2023	Physical Possession	Plot No 367, As Per Approved Plan D Type Unit, Shubh Shanti Residency Vishnaj T - Simra, Olpad, Surat, Gujarat-395007, Surat, India.	Rs. 10,19,000	Rs. 1,01,900	17/11/2026	Rs. 10,000	10-11-2026 12:00pm to 04:00pm	18-11-2026 2PM to 03:00PM	NOT KNOWN
NHL/AHM/0374/1229403 & NHL/AHD/0525/1394138, Hemanthkai Ramkishan Prajapati / Prajapati Triveniben Hemant Kumar, B.O : AHMEDABAD	Rs. 22,22,208.15 & 08-12-2025	Physical Possession	Shop No 5 And 6, Raghuvalls Avenue, Opp Navrang School, Odhav, Navrang School, Ahmedabad, Gujarat-382415, Ahmedabad, India.	Rs. 25,06,000	Rs. 2,50,600	17/11/2026	Rs. 10,000	10-11-2026 12:00pm to 04:00pm	18-11-2026 2PM to 03:00PM	NOT KNOWN
NHL/RJKT/1118/602712, Uttamkumar Gopaldas Samanta / Anjali Uttamkumar Samanta, B.O.: RAJKOT	Rs. 16,88,461.77 & 14-10-2025	Physical Possession	Shop No A 301 And 301 B, Shree Amubhai Arcade, Minagal Soni Bazar, Mandvi Road, Soni Bazar, Rajkot, Gujarat-360001, Rajkot, India.	Rs. 12,00,000	Rs. 1,26,000	17/11/2026	Rs. 10,000	04-11-2026 12:00pm to 04:00pm	18-11-2026 2PM to 03:00PM	NOT KNOWN
NHL/JNGD/0223/1085348, Dilipbhai B Savsani / Ajaybhai Bhagvanjibhai Savsani, B.O.: RAJKOT	Rs. 14,59,594.43 & 20-09-2025	Physical Possession	Block No 19, Shahi Baug 2, Patel Nagar, Zanzarda Road, Junagadh, Zanzarda Road, Junagadh, Gujarat-362001, India.	Rs. 17,76,000	Rs. 1,77,600	17/11/2026	Rs. 10,000	04-11-2026 12:00pm to 04:00pm	18-11-2026 2PM to 03:00PM	NOT KNOWN

"Together with the further interest @18% p.a. as applicable, incidental expenses, cost, charges etc. incurred upto the date of payment and/or realization thereof. "To the best knowledge and information of the authorized Officer of PNB Housing Finance Limited, there are no other encumbrances/ claims in respect of above mentioned immovable/ secured assets except what is disclosed in the Column No.-K. Further such encumbrances to be catered/paid by the successful purchaser/bidder at his/her end. The prospective purchaser(s)/bidders are requested to independently ascertain the veracity of the mentioned encumbrances. (1.) As on date, there is no order restraining and/or court injunction PNBHFL/the authorized Officer of PNBHFL from selling, alienating and/or disposing of the above immovable property/ies/secured assets and status is mentioned in column no-K **(2.)** The prospective purchaser/bidder and interested parties may independently take the inspection of the pending/ orders passed etc. if any, stated in column no-K, including but not limited to the title of the documents of the title pertaining thereto available with the PNBHFL and satisfy themselves in all respects prior to submitting tender/bid application form or making Offer(s). The bidder(s) has to sign the terms and conditions of this auction along with the Bid Form. **(3.)** Please note that in terms of Rule 9(3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the bidder(s)/the purchaser is legally bound to deposit 25% of the amount of sale price, (inclusive of earnest money) on the same day or not later than next working day. The sale may be confirmed in favour of (bidder(s) only after receipt of 25% of the sale price by the secured creditor in accordance with Rule 9(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The remaining 75% of the s sale consideration amount has to be deposited by the purchaser within 15 days from the date of acknowledgement of sale confirmation letter and in default of such deposit, the authorized officer shall forfeit the part payment of sale consideration amount within 15 days from the date of expiry of mandatory period of 15 days mentioned in the sale confirmation letter and the property/secured asset shall be resold as per the provisions of Sarfaesi Act. **(4.) M/s C1 India Private Limited would be assisting the Authorised officer in conducting sale through an e-Auction having its Corporate office at Plot No. 68, 3rd Floor, Sector 44, Gurgaon, Haryana 122003 Website - www.bankeauctions.com For any assistance related to inspection of the property or obtaining the Bid Documents and for any other query or for registration, you have to co-ordinate with Ashish Ashok Mutta, Toll Free No. 1800 120 8800, E-Mail: auction@pnbhousing.com, is authorised Person of PNBHFL or refer to www.pnbhousing.com.**

PLACE : GUJARAT **DATE :- 31.10.2026** **SD/-AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LIMITED**

vital Chemtech VITAL CHEMTECH LIMITED

CIN: L24299GJ2021PLC127538
Registered office: B-406, Mondeal Heights, Opp. Karnavati Club, S. G. Highway, Ahmedabad-380015, Gujarat, India
E-mail ID: compliance@vitalgroup.co.in, website: www.vitalgroup.co.in, • Contact No. +91 79- 4600 5840

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026.

The Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter and Half Year ended September 30, 2026, have been reviewed by Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company in their meeting held on November 02, 2026.

The Unaudited Financial Results along with the Limited Review Report has been hosted on the website of the Company at www.vitalgroup.co.in and on the website of NSE Limited www.nseindia.com and can be accessed by scanning the QR Code.

By Order of Board
For, Vital Chemtech Limited
SD/-
Vipul Bhatt
Chairman & Managing Director (DIN: 06716658)

Place : Ahmedabad
Date: November 02, 2026

Note: The above intimation is in accordance with Regulation 33 read with Regulation 47(1) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015.

AXIS BANK LIMITED

Branch Office: Axis Bank Limited, Collection Center, First Floor, Unit No.101 & 102 (Part) Balleshwar Avenue S G Highway Opp. Rajpath Club Bodakdev Ahmedabad Gujarat - 380 054.
Corporate Office: Axis Bank Ltd., 3rd Floor, Gigaplex, NPC – 1, TTC Industrial Area, Mugalsan Road, Airoli, Navi Mumbai – 400 708.
Registered Office: "Trishul", 3rd Floor Opp. Samartheshwar Temple Law Garden, Ellis bridge Ahmedabad – 380006.

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property is mortgaged / charged to the secured creditor, the Physical Possession (as detailed below) of which has been taken by the Authorized Officer of Secured Creditor will be sold on "**As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" and "No recourse basis" on 20-11-2026 between 11.00 A.M and 12.00 Noon and Last Date and Time for submission of Bid is on 18-11-2026 till 4:00 PM** for recovery of the amount (Shown below in respective column) due to the Axis Bank secured creditor from respective borrower(s) and Guarantor(s) shown below. The Reserve Price and the Earnest Money deposit of respective properties as shown below in respective column for recovery of the amount (Shown below in respective column) due to the Axis Bank secured creditor from respective borrower(s) and Guarantor(s) shown below. The Reserve Price and the Earnest Money deposit of respective properties as shown below in respective column;

Sr. no	Name of Borrower / Co-Borrower/ Mortgager	Description of Property / House / having Total Area about	Reserve Price	EMD Price And Inspection Date and Time	Bid Incremental	Outstanding Dues (in Rs.)	Contact Person Mobile No. / Email ID
1	TANK CHIRAG ARVINDBHAI / JIGNABEN ARVIND KUMAR	All Those Pieces And Parcel Of The Immovable Property Bearing Flat No 101, In The Block –H-1, In The Scheme Name "Ashray-9" Having Revenue Survey No 26-15-56, T.P. Scheme No :66/2, Final Plot No. 76/2, Sub Plot No 2 With Area Of 207430sq. mtrs. On Land With Registration District, Sub-District-Ahmedabad -2 (Wadaj) East: As Per Site –Flat No 102 West: As Per Site-After Margin Block H North: As Per Site-After Margin Common Plot South: As Per Site-Stairs And Passage.	Rs. 3984000/- (Rupees Thirty Nine Lakh Eighty Four Thousand Only)	Rs. 398400/- (Rupees Three Lakh Ninety Eight Thousand Four Hundred Only) Date of Inspection : 13-11-2026 11 AM TO 4 PM	In the multiply of Rs. 20000/- (Twenty Thousand Only	Rs. 743573/- (Seven Lakhs Fourty Three Thousand Five Hundred and Seventy Three Only) As On Date : 21-02-2025	Parakramsinh Jhala 9099972299 jhala.dilubha@axis.bank.in & Navinkumar Sharma 9825086575 Navinkumar1.Sharma@axis.bank.in
2	M/S. SHIV TRADERES / RAMBHAI ARJANBHAI CHOPDA	Property-1, All That Pieces And Parcels Of Immovable Property Being Commercial Godown No. 06, Having Built Up Area Adm. 30.05 Sq. Mts. Situated On The Ground Floor, Constructed On The Plot No. 4 Land Area Adm. 518.10 Sq. Mts. Of Na Rsn 118/1P A. 0.25 G. And Plot No. 1 Having Land Area Dm. 688.05 Sq. Mts. And Plot No. 02 Having Land Area Adm. 295.50 Sq. Mts. Of Na Rsn 118/2 P A. 1.12 G. Of Sub Dis. Talala Within Municipality Of Talal Standing In The Name Of Rambhai Arjanbhai Chopda. Property-2, All That Pieces And Parcels Of Immovable Property Being Commercial Shop O. 8 Carpet Area 145.00 Sq. Fts., 13-47-10 Sq. Mts. (Built Up Area 16-16-52 Sq. Mts.) On Ground Floor Of "Siddh Apartment" Building Constructed On Land 200.00 Sq. Ft. Gamtal Land Of Village Talala Of Sub Dis. And Dis. Gir Standing In The Name Of Rambhai Arjanbhai Chopda	Rs. 2455590/- (Rupees Twenty Four Lakh Fifty Five Thousand Five Hundred Ninety Only)	Rs. 245559/- (Rupees Two Lakh Forty Five Thousand Five Hundred Fifty Nine Only) Date of Inspection : 13-11-2026 11 AM TO 4 PM	In the multiply of Rs. 20000/- (Twenty Thousand Only	Rs. 3439843.04/- (Thirty Four Lakhs Thirty Nine Thousand Eight Hundred and Fourty Three and Paise Four Only) As On Date : 29-08-2024	Parakramsinh Jhala 9099972299 jhala.dilubha@axis.bank.in & Ravi Unadkat 9825228586 Unadkat.Kanaiyalal@axis.bank.in
3	BAHARA INDERJITSINGH / INDRAJIT JAYVIJAYSINH JADEJA	All The Piece And Parcel Of Immvoable Property Plot No.21/1, Adm. 56.00 Sq. Mtrs. Of Plot No. 21 Of "Yogeshwardham" Of Revenue Survey No. 41/P 2 Of Mouje: Dhichda Of Taluka: Jamnagar, Dist-Jamnagar Owned By Indrajitsingh Kewalsingh Bahara 361009	Rs. 1524480/- (Fifteen Lakhs Twenty Four Thousand Four Hundred and Eighty Only)	Rs. 152448/- (One Lakh Fifty Two Thousand Four Hundred and Fourty Eight Only) Date of Inspection : 13-11-2026 11 AM TO 4 PM	In the multiply of Rs.10000/- (Ten Thousand Only	Rs. 2203000/- (Twenty Two Lakhs Three Thousand Only) As On Date : 19-02-2025	Parakramsinh Jhala 9099972299 jhala.dilubha@axis.bank.in & Pratikkumar Kothari 9173647547 Pratikkumar.Kothari@axis.bank.in
4	BHAVIKA INDUSTRIES / TEJWANI MAHESH VIRUMAL / / TEJWANI BHAVIKA MAHESH / TEJWANI LATA MAHESH / TEJWANI JUGALKISHOR MAHESH	All That Piece Or Parcel Of Immovable Property Being Bungalow No. 14, Having Plot Area Admeasuring Around 592.24 Sq. Mtrs Along With Construction Admeasuring 282.75 Sq. Mtrs Standing Thereto, With Undivided Rights In The Land And Common Amenities Admeasuring 227.69 Sq. Mtrs Of The Scheme Known As "German Venya", Situated On The Land Of Revenue Survey No. 102 Paiki 1, 102 Paiki 2, 101/7, 106/2, 106/3 Of Mouje/Village: Bhat, More Specific Situated On Land Of Final Plot No. 27, 25, 30 Of Tps No. 238 Of Mouje/Village: Bhat, Taluka: Gandhinagar And Dist. Gandhinagar, Which Is In The Name Of Mrs. Lata Maheshkumar Tejwani And Mahesh Virumal Tejwani.	Rs. 70000000/- (Seven Crores Only)	Rs. 7000000/- (Seventy Lakhs Only) Date of Inspection : 13-11-2026 11 AM TO 4 PM	In the multiply of Rs.100000/- (One Lakh Only	Rs. 49254362/- (Four Crores Ninety Two Lakhs Fifty Four Thousand Three Hundred and Sixty Two Only) As On Date : 03-10-2025	Parakramsinh Jhala 9099972299 jhala.dilubha@axis.bank.in & Parmar Himanshu 9377673900 Parmarhimanshu.Jivrajbhai@axis.bank.in

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the secured creditor's website i.e. https://www.axisbank.com/auction-retail and the Bank's approved service provider, M/s Shriram Auto mall India Limited (AUGEO) at their web portal **https://augeo.samil.in/home .**

The auction shall be conducted online through the Bank's approved service provider, M/s Shriram Automall India Limited (AUGEO), via the e-auction portal https://augeo.samil.in/home

Also note that the said sale is subject to outcome of Securitization Application filed before Debt Recovery Tribunal, If any. The bid is not transferable.

Date : 03.11.2026 **Authorized Officer,**
Place : Gujarat **Axis Bank Ltd**

Shriram Asset Reconstruction Private Limited (SARPL)

(Acting in its' capacity as Trustee of various SARPL Trusts)

SHRIRAM Asset Reconstruction

Shriram Asset Reconstruction Private Limited (SARPL) (Acting in its' capacity as Trustee of various SARPL Trusts)
Regd. Office:| Shriram House, No.4, Burkit Road, T. Nagar, Chennai – 600017**], Corporate Office:|**Unit No. FF-A-05, A Wing|, First Floor, Art Guild House, Phoenix Market City, LBS Marg, Kurla(West), Mumbai-400070**], website:www.shriramarc.com; Phone No-: 1800 120 2389; customercare@shriramarc.com.**

Public Notice: E-Auction-Cum-Sale Notice of Immovable Property

E-Auction for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower, Guarantors and the Mortgagor that the below described immovable property mortgaged/ charged to the secured creditor, now Shriram Asset Reconstruction Private Limited, acting in capacity as Trustee of various SARPL Trusts pursuant to assignment of financial assets vide registered Assignment Agreement (hereinafter referred to as "SARPL") under Section (5) of the SARFAESI Act having acquired the financial assets pertaining to various borrowers including the Borrower, Guarantors and the Mortgagor mentioned herein below together with the underlying security interest created thereof along with all the rights, title and interest thereupon from /Original Lender/Assignor Aditya Birla Capital Limited (Earlier known as Aditya Birla Finance Limited), the Physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Original Lender/Assignor/Aditya Birla Capital Limited (ABCL), viz. secured creditor in capacity of Trustee of SARC-Trust-3, the assignee of the loan sanction and disbursed by Assignor, Aditya Birla Capital Limited (Earlier known as Aditya Birla Finance Limited), will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis as per below mentioned auction schedule for recovery of the outstanding amount together with further interest, charges, cost, expenses etc. thereon to SARPL viz. secured creditor from the Borrower, Guarantors and the Mortgagor, as mentioned in the table as per proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Details of the Borrower, Guarantors of the Mortgagor, amount due, description of the immovable property and encumbrances, known thereon, if any, reserve price, earnest money deposit, Increment Bid Amount, Auction date and date of Inspection are also given as under:

Loan Account No, Trust Name & Name of Assignor/Original Lender	Name of Borrowers/Co-Borrowers/ Mortgagers	Date & Amount of 13(2) Demand Notice	Reserve Price (Rs.) & Bid Increment, Last Date of submission of EMD, Bid Form	Auction and Inspection Date & Time	Contact Person Details- Authorised Officer and Service Provider
ABFVADTER00001002372 [Trust account No-SARC – TRUST-3] Original Lender: Aditya Birla Capital Limited	M/s Kusum Chemical Industries (A Partnership Concern Through its partners Amish Maheshbhai Shah, Chandresh Natverlal Shah, Amit Natverlal Shah, Ragini Nayan Shah & Vinaben Jayantbhai Shah); Mr. Amish Maheshbhai Shah; Mr. Amit Natverlal Shah; Mr. Chandresh Natverlal Shah; Ms. Ragini Nayan Shah; Mr. Vinaben Jayantiben Shah	Notice Dated 27.08.2024 for a sum of Rs.1,00,16,980.47/- (Rupees One Crore Sixteen Thousand Nine Hundred Eighty and paise Forty-Seven Only) due and payable as on 26.08.2024	Reserve Price: Rs. 77,38,740/- Bid Increment: Rs.1,00,000/- and in same multiples EMD Amount (10% of RP): Rs. 7,73,874/- Last date for submission of EMD & Timings: 23.11.2026 before 5:00 p.m.	Auction Date & Timings: 24.11.2026 from 11:00 a.m. to 1:00 p.m. Inspection Date & Timings: 16.11.2026 and 17.11.2026 from 11:00 a.m. to 3:00 p.m.	Sumesh Mittal- 9993587797 Rampal Gautam-9625977792 Hardik Raval 7778042220 Auction Tiger - Ram Sharma – 8000023297 & Mob - 2655628211/18 E-Mail: support@auctiontiger.net

DESCRIPTION OF MORTGAGED PROPERTY

Plot No. C-18, Plot area adm. 141.18 sq. mtrs., undivided share of common road area adm. 36. 83 sq. mtrs., undivided share of common plot area adm total area adm. 20.64 sq. mtrs. in the scheme known as Shilp Bungalows, situated at revenue Survey No. 197, 199, 200, 201, Block No. 176, Vuda TP Scheme No. 1, Final Plot No. 78/2, area adm. 6183 sq. mtrs., Near Bright School, Vasna Bhayli Road of Moje Bhayali, Registration Sub- District Vadodara and bounded as East: F.P. No. 67; West: Society Road; North: Plot No. C-19; South: Plot No. C-17;Together with easements attached thereto and together with all other buildings and structures standing and to be constructed thereon and all fittings, fixtures, plant and machinery attached to the earth or permanently fastened to anything attached to the earth, both present and future; Possession Type & Date: Physical Possession taken on 06.04.2025; Encumbrances Known: Not Known.

1.For detailed Terms & conditions of the sale, bid form, & others may also visit website of secured creditor/Assignee/Shriram Asset Reconstruction Private Limited at https://www.shriramarc.com or website of our auction agency at https://sarfaesi.auctiontiger.net and contact person is Ram Sharma – 8000023297,Contact No. 079-68136880/68136837, Mob-9265562821/18; E-mail id is support@auctiontiger.net.For any assistance, you may connect with our business parter M/s Aditya Birla Capital Limited at contact numbers given in the above table. These terms have to be signed by the bidder/s along with the bid form. The present notice is also uploaded on the official website of authorised officer/secured creditor.
(2)T 2. The intending bidder/s have to submit their EMD amount to be deposited by way of DD in the name of **SARC-TRUST-3 and/or RTGS/NEFT** in SARC-TRUST-3; Bank Name: ICICI Bank Limited; Branch Address: Mumbai - Kamani Kurla West; Bank Account Number: 196205004629; IFCL Code- ICIC0001962.

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER PROVISO TO RULE 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002]

The borrowers/guarantors/mortgagor are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to dated interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Dated : 03-11-2026, Place : Vadodara **Authorized Officer, Shriram Asset Reconstruction Private Limited (Acting in its' capacity as Trustee of SARCTrust-3)**

muthoot HOUSING FINANCE

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO: U65922KL2010PLC025624.
Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517,
Branch Address: 502-Pushpak LandMark, Opp, Titanium City Center, 100 Feet Anand Nagar Rd, Stellite, Ahmedabada- 380015 Gujarat.
Authorised Officer: Contact Person: Vipul Kalola, Mobile No.: 9924113421, & VIJAY SHETTY, Mobile No.: 9619002431, Email ID: authorised.officer@muthoot.

PUBLIC NOTICE FOR E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E- AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS & ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) / Mortgagor(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged / charged to Muthoot Housing Finance Company Ltd., the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Muthoot Housing Finance Company Ltd., Secured Creditor pursuant to demand notice (s) issued under Section 13(2) of the Securitization And Reconstruction Of Financial Assets & Enforcement Of Security Interest Act, 2002 in the following loan account (s) the property (ies) will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" , AND " WHATEVER THERE IS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS" for recovery of dues plus interest to Muthoot Housing Finance Company Ltd. Secured Creditor from Borrower(s)/ Mortgagor(s) and Guarantor(s). The Sale will be conducted through E- auction on Web Portal : **https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/**

Sr. No.	Loan Account No. / Name of Borrower (s)/ Co Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor (s)	Outstanding Amount (Rs.) Future Interest Applicable	Possession Type & Date	Inspection date and time	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)	Date and Time of E- Auction	Last Date of Bid Submission
1.	**11153077678** 1. Vinod Rupsinh Sinh 2. Pratibhadevi Vinod Chauhan	Rs.14,54,827

એક્સિસ બેંક લીમીટેડ

શાખા ઓફીસ: એક્સિસ બેંક લીમીટેડ, કલેક્શન સેન્ટર, પહેલો માળ, યુનિટ નં. ૧૦૧ અને ૧૦૨ (પાર્ટ) બાલેશ્વર એવન્યુ, એસ જી હાઈવે, રાજપથ કલબ સામે, બોડકદેવ, અમદાવાદ, ગુજરાત–૩૮૦૦૫૪.
કોર્પોરેટ ઓફીસ: એક્સિસ બેંક લીમીટેડ, ૩જો માળ, ગીગાપ્લેક્ષ, એનપીસી–૧, ટીટીસી ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એરિયા, મુગલસન રોડ, એરોલી, નવી મુંબઈ– ૪૦૦ ૭૦૮. **રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ :** 'ત્રિશુલ', ૩જો માળ, સમર્થેશ્વર મંદિર સામે, લો ગાર્ડન, એલિસબ્રીજ, અમદાવાદ– ૩૮૦૦૦૬

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો)અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જ કરાયેલ છે, જેનો ભૌતિક કબજો (નીચે જણાવ્યા મુજબ) સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, જે નીચે દર્શાવેલ સંબંધિત દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) પાસેથી એક્સિસ બેંક સિક્યોર્ડ લેણદારની બાકી રકમ (નીચે સંબંધિત કોલમમાં દર્શાવ્યા મુજબ) ની વસુલાત માટે **૨૦–૧૧–૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી ૧૨.૦૦ વાગ્યા દરમિયાન 'જ્યાં છે', 'જે છે' અને 'જેમ છે' ના ધોરણે અને "કોઈ આશ્રય વિનાના ધોરણે"** વેચવામાં આવશે અને બીડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ **૧૮–૧૧–૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૪:૦૦ વાગ્યા સુધી** છે. સંબંધિત મિલકતોની રીઝર્વ કિંમત અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ નીચે સંબંધિત કોલમમાં દર્શાવેલ છે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર, ગીરવેદારનું નામ અને શાખા	મિલકત/હાઉસની વિગત કુલ એરિયા આશરે	રીઝર્વ કિંમત	ઈએમડીની રકમ અને નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય	બીડ વૃદ્ધિની રકમ	બાકી રકમ (રૂ.માં)	સંપર્ક વ્યક્તિનો મોબાઇલ નં. / ઇમેઇલ આઇડી
1	**ટંક ચિરાગ અરવિંદભાઇ / જીજ્ઞાબેન અરવિંદ કુમાર**	ફ્લેટ નં. ૧૦૧, બ્લોક – એચ–૧, 'આશ્રય–૯' તરીકે જાણીતી સ્કીમ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૬–૧૫–૫૬, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૬૬/૨, ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૭૬/૨, સબ પ્લોટ નં. ૨, એરિયા ૨૦૭૩૦ ચો.મી., જમીન રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો, પેટા જિલ્લો–અમદાવાદ–૧ (વાડજ) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. પુર્વ : સાઇટ મુજબ : ફ્લેટ નં. ૧૦૨, પશ્ચિમ : સાઇટ મુજબ માર્જીન બ્લોક એચ, ઉત્તર : સાઇટ મુજબ માર્જીન કોમન પ્લોટ, દક્ષિણ : સાઇટ મુજબ સીડીઓ અને પેસેજ	**રૂા. ૩૯૮૪૦૦૦/– (રૂપિયા ઓગણચાલીસ લાક ચૌર્યાશી હજાર પુરા)**	**રૂા. ૩૯૮૪૦૦/– (રૂપિયા ત્રણ લાખ અઠ્ઠાણું હજાર ચારસો પુરા) નિરિક્ષણની તારીખ : ૧૩–૧૧–૨૦૨૬ સમય : ૧૧.૦૦ એએમ થી ૦૪.૦૦ પીએમ**	**રૂા. ૨૦૦૦૦/– (રૂપિયા વીસ હજાર પુરા) ના ગુણાંકમાં**	**રૂા. ૭૪૩૫૭૩/– (રૂપિયા સાત લાખ તેતાલીસ હજાર પાંચસો તોત્તેર પુરા) ૨૧–૦૨–૨૦૨૫ મુજબ**	**શ્રી પરાક્રમસિંહ ઝાલા ૯૦૯૯૯૭૨૨૯૯ jhala.dilubha@axis.bank.in નવીનકુમાર શર્મા ૯૮૨૫૦૮૬૫૭૫ Navinkumar1.Sharma@axis.bank.in**
2	**મેસર્સ શિવ ટ્રેડર્સ / રામભાઇ અરજણભાઇ ચોપડા**	મિલકત ૧ : કોમર્સિયલ ગોડાઉન નં. ૦૬, બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૩૦.૦૫ ચો.મી., ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, બાંધકામ પ્લોટ નં. ૪, જમીન એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૧૮.૧૦ ચો.મી., એન.એ. રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧૮/૧પૈકી એ. ૦.૨૫ જી અને પ્લોટ નં. ૧, જમીન એરિયા ક્ષેત્રફળ ૬૮૮.૦૫ ચો.મી. અને પ્લોટ નં. ૦૨, જમીન એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૯૫.૫૦ ચો.મી. એન.એ. રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧૮/૨ પૈકી એ. ૧.૧૨ જી. પેટયા જિલ્લો–તલાલા, મ્યુનિસિપાલિટી તલાલા ખાતેની શ્રી રામભાઇ અરજણભાઇ ચોપડાની માલિકીની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. મિલકત ૨ : કોમર્સિયલ શોપ નં. ઓ. ૮ કાર્પેટ એરિયા ૧૪૫.૦૦ ચો. ફુટ, ૧૩–૪૭–૧૦ ચો.મી.(બિલ્ટ અપ એરિયા ૧૬–૧૬–૫૨ ચો.મી.), ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, 'સિદ્ધ એપાર્ટમેન્ટ' બિલ્ડીંગ બાંધકામ જમીન ૨૦૦.૦૦ ચો. ફુટ ગામતળ જમીન, ગામ–તલાલા, પેટા જિલ્લો અને જિલ્લો ગીર ખાતેની રામભાઇ અરજણભાઇ ચોપડાની માલિકીની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	**રૂા. ૨૪૫૫૫૯૦/– (રૂપિયા ચોવીસ લાખ પંચાવન હજાર પાંચસો નેવું પુરા)**	**રૂા. ૨૪૫૫૫૯/– (રૂપિયા બે લાખ પીસ્તાલીસ હજાર પાંચસો ઓગણસાઠ પુરા) નિરિક્ષણની તારીખ : ૧૩–૧૧–૨૦૨૬ સમય : ૧૧.૦૦ એએમ થી ૦૪.૦૦ પીએમ**	**રૂા. ૨૦૦૦૦/– (રૂપિયા વીસ હજાર પુરા) ના ગુણાંકમાં**	**રૂા. ૩૪૩૯૮૪૩.૦૪/ – (રૂપિયા ત્રીસ લાખ ઓગણચાલીસ હજાર આઠસો તેતાલીસ અને ચાર પૈસા પુરા) ૨૯–૦૮–૨૦૨૪ મુજબ**	**શ્રી પરાક્રમસિંહ ઝાલા ૯૦૯૯૯૭૨૨૯૯ jhala.dilubha@axis.bank.in રવિ ઉનડકટ ૯૮૨૫૨૨૫૫૮૬ Unadkat.Kanaiyalal@axis.bank.in**
3	**બહરા ઇન્દ્રજીતસિંઘ / ઇન્દ્રજીત જયવિજયસિંહ જાડેજા**	પ્લોટ નં. ૨૧/૧, ક્ષેત્રફળ ૫૬.૦૦ ચો.મી., પ્લોટ નં. ૨૧, 'યોગેશ્વરધામ', રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૧/પૈકી ૨, મોજે–ધિંયાડા, તાલુકો–જામનગર, જિલ્લો–જામનગર–૩૬૧૦૦૯ ખાતેની ઇન્દ્રજીતસિંહ કૈવલસિંહ બહારાની માલિકીની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	**રૂા. ૧૫૨૪૪૮૦/– (રૂપિયા પંદર લાખ ચોવીસ હજાર ચારસો એંશી પુરા)**	**રૂા. ૧૫૨૪૪૮/– (રૂપિયા એક લાખ બાવન હજાર ચારસો અડતાલીસ પુરા) નિરિક્ષણની તારીખ : ૧૩–૧૧–૨૦૨૬ સમય : ૧૧.૦૦ એએમ થી ૦૪.૦૦ પીએમ**	**રૂા. ૧૦૦૦૦/– (રૂપિયા દસ હજાર પુરા) ના ગુણાંકમાં**	**રૂા. ૨૨૦૩૦૦૦/– (રૂપિયા બાવીસ લાખ ત્રણ હજાર પુરા) ૧૯–૦૨–૨૦૨૫ મુજબ**	**શ્રી પરાક્રમસિંહ ઝાલા ૯૦૯૯૯૭૨૨૯૯ jhala.dilubha@axis.bank.in પ્રતીકકુમાર કોઠારી ૯૧૭૩૬૪૭૫૪૭ Pratikkumar.Kothari@axis.bank.in**
4	**ભાવિકા ઇન્ડસ્ટ્રીઝ / શ્રી તેજવાણી મહેશ વિરુમાલ / તેજવાની ભાવિકા મહેશ / તેજવાની લતા મહેશ / તેજવાની જુગાલ કિશોર મહેશ**	બંગલા નં. ૧૪, પ્લોટ એરિયા ક્ષેત્રફળ આશરે ૫૯૨.૨૪ ચો.મી. તેમજ બાંધકામ ક્ષેત્રફળ ૨૮૨.૭૫ ચ.મી. તેમજોકમન સવલતો અને જમીનમાં ન વહેચાયેલ હક્કો ક્ષેત્રફળ ૨૨૭.૬૯ ચો.મી., જર્મન વે્ન્યા તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં રેવન્યુ સર્વેનં. ૧૦૨ પૈકી ૧, ૧૦૨ પૈકી, ૧૦૨/૭, ૧૦૬/૨, ૧૦૬/૩ની જમીન પરની મોજે/ગામ: ભાટ, તાલુકો ગાંધીનગર, જિલ્લો ગાંધીનગર ખાતેની શ્રીમતી લતા મહેશકુમાર તેજવાની અને મહેશ વિરુમલ તેજવાનીની માલિકીની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	**રૂા. ૭૦૦૦૦૦૦/– (રૂપિયા સાત લાખ પુરા) નિરિક્ષણની તારીખ : ૧૩–૧૧–૨૦૨૬ સમય : ૧૧.૦૦ એએમ થી ૦૪.૦૦ પીએમ**	**રૂા. ૧૦૦૦૦૦/– (રૂપિયા એક લાખ પુરા) ના ગુણાંકમાં**	**રૂા. ૪૯૨૫૪૩૬૨/– (રૂપિયા ચાર કરોડ બાણું લાખ ચોપ્પન હજાર ત્રણસો બાસઠ પુરા) ૦૩–૧૦–૨૦૨૫ મુજબ**	**શ્રી પરાક્રમસિંહ ઝાલા ૯૦૯૯૯૭૨૨૯૯ jhala.dilubha@axis.bank.in પરમાર હિમાંશુ ૯૩૭૭૬૭૩૯૦૦ Parmarhimanshu.Jivrajbhai@axis.bank.in**

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઈટ એટલે કે **https://www.axisbank.com/auction-retail** માં આપેલ લિંક અને બેંકના માન્ય સર્વિસ પ્રદાતા મેસર્સ શ્રીરામ ઓટો મોલ ઇન્ડિયા લીમીટેડ (ઓજીઓ) ના વેબપોર્ટલ **https://augeo.samil.in/home** જોવા વિનંતી છે.
હરાજી બેંકના માન્ય સર્વિસ પ્રદાતા મેસર્સ શ્રીરામ ઓટોમોલ ઇન્ડિયા લીમીટેડ (ઓજીઓ) ના વેબપોર્ટલ https://augeo.samil.in/home મારફત ઓનલાઈન યોજાશે.
એ પણ નોંધ લેવી કે આ વેચાણ ઋણ વસુલાત અધિકરણ સમક્ષ ફાઈલ કરાયેલ સિક્યોરીટાઈઝેશન અરજી, જો હોય તો, તેના પરિણામને આધિન છે. બીડ ટ્રાન્સફરેબલ નથી.

તારીખ : ૦૩.૧૧.૨૦૨૬ **અધિકૃત અધિકારી,**
સ્થળ : ગુજરાત **એક્સીસ બેંક લીમીટેડ**

મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ટીસી નં ૧૪/૨૦૩૪–૭, મુથુટ સેન્ટર, પુણેન રોડ, થિરુવંતપુરમ–૬૯૫ ૦૩૪, CIN NO – U65922KL2010PLC025624
કોર્પોરેટ ઓફીસ : ૧૨/એ ૦૧, ૧૩મો માળ, પરીણી ક્રેસકેન્ઝો, પ્લોટ નં. સી૩૮ અને સી૩૯, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ–જી બ્લોક (ઇસ્ટ), મુંબઇ–૪૦૦૦૫૧ ફોન : ૦૨૨–૬૨૭૨૮૫૧૭
શાખાનું સરનામું : ૫૦૨–પુષ્પક લેન્ડમાર્ક, ટિટાનિયમ સિટી સેન્ટર સામે, ૧૦૦ ફૂટ આનંદ નગર રોડ, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ–૩૮૦૦૧૫, ગુજરાત
અધિકૃત અધિકારી : સંપર્ક વ્યક્તિ : વિપુલ કલોલા – ૯૯૨૪૧૧૩૪૨૧ અને વિજય શેઠી – ૯૬૧૯૦૦૨૪૩૧, ઇમેઇલ આઈડી: authorised.officer@muthoot.com

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજીની જાહેર નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ–હરાજી વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકતો મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડને ગીરો/ચાર્જ કરાયેલ છે, જેનો કબજો મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ નીચેના લોન એકાઉન્ટ(ટો) માં સિક્યોરીટાઈઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરેલ માંગણા નોટીસ અન્વયે લઈ લીધો છે, મિલકતો "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે અને "કોઈ આશ્રય વિનાના" ધોરણે દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો)/જામીનદાર(રો) પાસેથી મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ, સિક્યોર્ડ લેણદારની બાકી રકમ વત્તા વ્યાજની વસુલાત માટે વેચવામાં આવશે. વેચાણ ઈ–હરાજી મારફત વેબપોર્ટલ https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ પર હાથ ધરાશે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર / સહ–દેવાદાર / જામીનદાર / ગીરવેદારનું નામ / લોન એકાઉન્ટ નંબર	કુલ બાકી લેણાંની રકમ (રૂ.) ભવિષ્યનું વ્યાજ લાગુ	કબજાની તારીખ અને પ્રકાર	નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય	રીઝર્વ કિંમત	અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ ઇએમડી	ઈ–હરાજીની તારીખ અને સમય	બિડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ
૧	11153077678 **૧. વિનોદ રૂપસિંહ સિંહ,** **૨. પ્રતિભાદેવી વિનોદ ચૌહાણ**	રૂા. ૧૪,૫૪,૮૨૭.૦૮/– (રૂપિયા ચૌદ લાખ ચોપ્પન હજાર આઠસો સત્યાવીસ અને આઠ પૈસા પુરા) ૨૮–૧૦–૨૦૨૬ મુજબ	ભૌતિક કબજો ૦૧–૦૩–૨૦૨૬	૦૯–૧૧–૨૦૨૬ ૧૧.૦૦ એએમ થી ૦૩.૦૦ પીએમ	રૂા. ૪,૩૨,૨૪૪/ (રૂપિયા ચાર લાખ બત્રીસ હજાર બસ્સો ચુંમાલીસ પુરા)	રૂા. ૪૩,૨૨૪/ (રૂપિયા તેતાલીસ હજાર બસ્સો ચોવીસ પુરા)	૨૭–૧૧–૨૦૨૬ ૧૧.૦૦ એએમ થી ૧૨.૦૦ પીએમ	૨૬–૧૧–૨૦૨૬ ૧૦.૦૦ એએમ થી ૦૫.૦૦ પીએમ
	ગીરો મિલકતની વિગત : રો હાઉસ નં. ૧, ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૮.૦૬ ચો.મી. પ્લોટ એરિયા અને ૩૩.૦૬ ચો.મી. બાંધકામ એરિયા, ગણેશ રો હાઉસ તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, મોજે નાંદેજ, તાલુકો દસ્કોઇ, જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેની શીટ નં. ૮, સીટી સર્વે નં. ૮૯, જુનો સર્વે નં. ૨૩૧/એ/૪ની જમીન પરની, રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અને ડિસ્ટ્રીક્ટ –૧૧ (અસલાલી) ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ખુલો પ્લોટ, પશ્ચિ: રો હાઉસ, ઉત્તર: રાજુભાઈ ખ્રિશ્ચીયનનું ઘર, દક્ષિણ: રોડ અને ખુલો પ્લોટ						
૨	MHFLRESRAJ000005019653 & MHFLPRORAJ000005021056 **૧. દર્શન વિજયભાઇ ગંગાજલીયા, ૨. વિજય મકાનભાઇ ગંગાજલીયા, ૩. ભાવનાબેન વિજયભાઇ ગંગાજલીયા**	રૂા. ૧૮,૨૦,૦૦૮.૯૧/– (રૂપિયા અઢાર લાખ વીસ હજાર આઠ અને એકાણું પૈસા પુરા) અને રૂા. ૪,૦૫,૦૯૨.૫૪/– (રૂપિયા ચાર લાખ પાંચ હજાર બાણું અને ચોપ્પન પૈસા પુરા) ૨૮–૧૦–૨૦૨૬ મુજબ	ભૌતિક કબજો ૨૭–૦૫–૨૦૨૬	૦૯–૧૧–૨૦૨૬ ૧૧.૦૦ એએમ થી ૦૩.૦૦ પીએમ	રૂા. ૯,૨૬,૮૭૪/ (રૂપિયા નવ લાખ છવ્વીસ હજાર આઠસો ચુંમોતેર પુરા)	રૂા. ૯૨,૬૮૭/ (રૂપિયા બાણું હજાર છસ્સો સીત્યાંશી પુરા)	૨૭–૧૧–૨૦૨૬ ૧૧.૦૦ એએમ થી ૧૨.૦૦ પીએમ	૨૬–૧૧–૨૦૨૬ ૧૦.૦૦ એએમ થી ૦૫.૦૦ પીએમ
	ગીરો મિલકતની વિગત : કોમ્પ્રોગ્રેસ અને રેસિડેન્શીયલ હાઉસની જમીનનું ક્ષેત્રફળ પો.મી. ૫૮.૨૨૮૦, સબ પ્લોટ નં. એ–૭ થી એ ૨૫/૬, પ્લોટ નં. એ–૭ થી એ–૨૫, પ્લોટ નં. ૩ થી ૮, 'શુભમ્ આંગન' તરીકે જાણીતો એરિયા, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૦૮, 'શિતલા કોલોની' તરીકે જાણીતો એરિયા, ગામ–કાલાવડ, તાલુકો–કુાલાવડ અને જિલ્લો–રાજકોટ ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા, ચતુ:સીમા : ઉત્તર : સબ પ્લોટ નં. એ–૭ થી એ–૨૫/૧૦ ની મિલકત, દક્ષિણ : સબ પ્લોટ નં. એ–૭ થી એ–૨૫/૮ ની મિલકત, પુર્વ : સબ પ્લોટ નં. એ–૨૬ થી એ–૪૨, પશ્ચિમ : ૭.૫૦ મીટરનો ગાડા માર્ગ						
૩	MHFLPURJAM000005025849 **૧. કેતન ગોવિંદભાઇ ભાદરા, ૨. જાગૃતિ ભાદરા કેતન**	રૂા. ૨૫,૨૩,૯૨૬.૪૭/– (રૂપિયા પચ્ચીસ લાખ ત્રેવીસ હજાર નવસો છવ્વીસ અને સુડતાલીસ પૈસા પુરા) ૨૮–૧૦–૨૦૨૬ મુજબ	ભૌતિક કબજો ૨૫–૦૪–૨૦૨૬	૦૯–૧૧–૨૦૨૬ ૧૧.૦૦ એએમ થી ૦૩.૦૦ પીએમ	રૂા. ૧૦,૫૮,૩૭૦/ (રૂપિયા દસ લાખ અઠ્ઠાવન હજાર ત્રણસો સીત્તેર પુરા)	રૂા. ૧,૦૫,૮૩૭/ (રૂપિયા એક લાખ પાંચ હજાર આઠસો સાડત્રીસ પુરા)	૨૭–૧૧–૨૦૨૬ ૧૧.૦૦ એએમ થી ૧૨.૦૦ પીએમ	૨૬–૧૧–૨૦૨૬ ૧૦.૦૦ એએમ થી ૦૫.૦૦ પીએમ
	ગીરો મિલકતોની વિગત : ફ્લેટ નં. ૫૦૨, બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૫૯.૯૫ ચો.મી. અને જનરલ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૮.૩૬ ચો.મી. (સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૮૮.૩૧ ચો.મી., ૪થો માળ, (પાંચમો માળ), અથવા સબ પ્લોટ નં. ૪૯/એ, કબીર હાઇટ્સ તીરકે જાણીતી બિલ્ડીંગની, એન.એ. જમીન ક્ષેત્રફળ ૨૧૧.૨૭ ચો.મી. પર બંધાયેલ (સીટી રેકોર્ડ મુજબ જમીન ક્ષેત્રફળ ૨૦૮.૬૬ ચો.મી), રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૯/એ૧૫, સીટી સર્વે નં. ૫૪૫/૧, સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૧૪, જામનગર સીટી અને રજીસ્ટ્રેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ જામનગર ખાતેની સ્થાવર રેસીડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : ઉત્તર: કોમન પેસેજ સીડીઓ ઓટીએસ અને ફ્લેટનો એન્ટ્રાસ દરવાજો, દક્ષિણ: ૧૩.૬૫ ચો.મી. પહોળો રોડ, પુર્વ: ઓ.ટી.એસ અને સીટી સર્વે નં. ૫૪૫/૨, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. ૫૦૧						
૪	MHFLRESBAR000005021339 **૧. હરિવલ્લભ અંબાલાલ સોલંકી, ૨. તુલસીબેન ઠાકોરભાઇ સોલંકી**	રૂા. ૧૩,૫૭,૫૦૩.૬૪/– (રૂપિયા તેર લાખ સત્તાવન હજાર પાંચસો ત્રણ અને ચોસઠ પૈસા પુરા) ૨૮–૧૦–૨૦૨૬ મુજબ	ભૌતિક કબજો ૧૨–૦૪–૨૦૨૬	૦૯–૧૧–૨૦૨૬ ૧૧.૦૦ એએમ થી ૦૩.૦૦ પીએમ	રૂા. ૭,૧૩,૮૪૦/ (રૂપિયા સાત લાખ તેર હજાર આઠસો ચાલીસ પુરા)	રૂા. ૭૧,૩૮૪/ (રૂપિયા ઇકોતેર હજાર ત્રણસો ચૌર્યાશી પુરા)	૨૭–૧૧–૨૦૨૬ ૧૧.૦૦ એએમ થી ૧૨.૦૦ પીએમ	૨૬–૧૧–૨૦૨૬ ૧૦.૦૦ એએમ થી ૦૫.૦૦ પીએમ
	ગીરો મિલકતની વિગત : રેવન્યુ સર્વે નં. / બ્લોક નં. ૪૩૩ પૈકી (જુનો સર્વે નં. ૮૦૬ અને ૭૮૦), ક્ષેત્રફળ ૨૮૦૦ ચો.મી., ટાવર બી અથવા, મુકામ–પેલેસ ટાવર ડી (બ્લોક), ચોથો માળ, ફ્લેટ નં. ડી/૪૦૩, અમૃત વાટિકા એપાર્ટમેન્ટ / ટાવર, ક્ષેત્રફળ ૬૩.૧૭ ચો.મી., મુકામ–દશરથ રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો–વડોદરા અને જિલ્લો–વડોદરા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. ડી/૪૦૪, પશ્ચિમ : કોમન પ્લોટ, ઉત્તર : થિરડ્ન પ્લે એરિયા, દક્ષિણ : લિફ્ટ અથવા કોમન પેસેજ						
૫	MHFLPRORAJ000005017558 **૧. મારૂતીબેન ભિખાજીભાઇ નિકમ ૨. સ્વાતીબેન મારૂતી ભાઇ નિકમ ઉર્ફે સ્વાતી મારૂતી નિકમ**	રૂા. ૫,૯૯,૧૨૧.૫૯/– (રૂપિયા પાંચ લાખ નવાણું હજાર એકસો એકવીસ અને ઓગણસાઠ પૈસા પુરા) ૨૮–૧૦–૨૦૨૬ મુજબ	ભૌતિક કબજો ૧૬–૦૬–૨૦૨૬	૦૯–૧૧–૨૦૨૬ ૧૧.૦૦ એએમ થી ૦૩.૦૦ પીએમ	રૂા. ૪,૪૮,૫૫૧/ (રૂપિયા ચાર લાખ અડતાલીસ હજાર પાંચસો એકાવન પુરા)	રૂા. ૪૪,૮૫૫/ (રૂપિયા ચુંમાલીસ લાખ આઠસો પંચાવન પુરા)	૨૭–૧૧–૨૦૨૬ ૧૧.૦૦ એએમ થી ૧૨.૦૦ પીએમ	૨૬–૧૧–૨૦૨૬ ૧૦.૦૦ એએમ થી ૦૫.૦૦ પીએમ
	ગીરો મિલકતોની વિગત : કોમ્પ્રોગ્રેસ રેસિડેન્શીયલ ફ્લેટ નં. ૦૬–એજે–૧૧, કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૮–૦૦ ચો.મી., પહેલો માળ, રેસિડેન્શીયલ બિલ્ડીંગ, 'મુખ્યમંત્રી ગૃહ યોજના ઇડબલ્યુએસ' બાંધકામ જમીનનો ક્ષેત્રફળ ૧૫૪૯૯ ચો.મી., 'લાલ બહાદુર શાસ્ત્રી ટાઉનશિપ' તરીકે જાણીતી, મુકામ–દેવન્યુ સર્વે નં. ૬૦૫/પૈકી, ૬૦૬ અને ૬૫૩ પૈકી, ટીપી સ્કીમ નં. ૨૩, એફ.પી. નં. ૨૬/બી, રાજકોટ સિટી–રાજકોટ તાલુકો અને જિલ્લા ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : ઉત્તર : ફ્લેટ નં. એજે–૧૨, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. એકે–૧૨, પુર્વ : આગળની ખુલી જમીન, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. એટી–૧૨						
૬	MHFLPURAHM000005013554 **૧. દિનેશ ગંગાસિંઘ ચાંદ,** **૨. મીનું દિનેશ ચાંદ**	રૂા. ૧૬,૭૫,૨૩૦.૬૦/– (રૂપિયા સોળ લાખ પંચોતેર હજાર બસ્સો ત્રીસ અને સાહીઠ પૈસા પુરા) ૧૦–૦૯–૨૦૨૬ મુજબ	ભૌતિક કબજો ૧૯–૦૪–૨૦૨૬	૦૯–૧૧–૨૦૨૬ ૧૧.૦૦ એએમ થી ૦૩.૦૦ પીએમ	રૂા. ૮,૨૬,૬૮૬/ (રૂપિયા આઠ લાખ છવ્વીસ હજાર છસ્સો છયાંશી પુરા)	રૂા. ૮૨,૬૬૯/ (રૂપિયા બ્યાંશી હજાર છસ્સો ઓગણસીતેર પુરા)	૨૭–૧૧–૨૦૨૬ ૧૧.૦૦ એએમ થી ૧૨.૦૦ પીએમ	૨૬–૧૧–૨૦૨૬ ૧૦.૦૦ એએમ થી ૦૫.૦૦ પીએમ
	ગીરો મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. એ૬/૭૦૮, સાતમો માળ, બ્લોક નં. એ૬, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૭૫ ચો. યાર્ડ સુપર બિલ્ટ અપ બાંધકામ કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૩૪.૪૮ ચો.મી., તેમજ જમીનનો ન વહેચાયેલ હિસ્સો, ક્ષેત્રફળ ૧૪ ચો.મી., 'દેવનંદન સંકલ્પ સિટી' તરીકે જાણીતી સ્કીમ, બાંધકામ બિન–ખેતીલાયક જમીનનો સર્વે નં. ૭૫ પૈકી ૧, ટીપી સ્કીમ નં. ૧૨૧, એફ્પી નં. ૧૧૪ પૈકી સબ પ્લોટ નં. ૧૧૪/૧/૨, ક્ષેત્રફળ ૧૮૭૩૬.૮૯ ચો.મી., અને મુકામ–મોજે–હંસપુરા, તાલુકો–અસારવા, રજીસ્ટ્રેશન જિલ્લો–અમદાવાદ અને પેટા જિલ્લો–(નરોડા) ખાતેની સ્થાવર મિલકતનાં તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. એ૬/૭૦૯, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. એ૬/૭૦૭, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. એ૬/૭૧૧, દક્ષિણ : સોસાયટીનો રોડ						

શરતો અને નિયમો : ૧) વેચાણ કડક પણે સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ તાજેતરની માર્ગદર્શિકા મુજબ અહી નીચે જણાવેલ શરતો અને નિયમો અને રસ ધરાવતા બીડરો દ્વારા સુપરત કરાયેલ ઓફર/ટેન્ડર દસ્તાવેજોમાં જણાવેલ શરતો અને નિયમોને આધિન રહેશે. **૨)** વેચાણ "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" અને કોઇ આશ્રય વિનાની ધોરણે વેચવામાં આવશે. **૩)** રસ ધરાવતા બીડરોએ ઇ–હરાજી પોર્ટલ https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ ઉપર ઉપલબ્ધ નિયત બીડ/ઓફર/ટેન્ડર ફોર્મમાં ઓફર/બીડ જમા કરવાની રહેશે અને બીડ/ટેન્ડર/ઓફર દસ્તાવેજો સાથે **મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ**ની તરફેણમાં ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટના માર્ગે અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) હોવી ફરજિયાત છે. ઇચ્છુક બીડરોએ કેવાયસી દસ્તાવેજો એટલે કે પાનકાર્ડની નકલ, બીડરના ઓળખના પુરાવા અને સરનામાના પુરાવા જેવા કે પાસપોર્ટ, ઇલેક્શન કમીશન કાર્ડ, રેશનકાર્ડ, ડ્રાઇવિંગ લાયન્સ વગેરે આપવા જરૂરી છે. **૪)** **મુથુટ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ કંપની લીમીટેડ**ના અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ મિલકત(તો) ના સબંધમાં પ્રાપ્ત અહેવાલો મુજબ કોઈ બોજા/દાવાઓ જણાવ્યા સિવાય નથી. એમએસએએફસીએલ આમ છતાં, કોઈપણ બાકી કાનુની